C O M U N A

CHEVEREȘU MARE

LOC. CHEVEREȘU MARE , NR 277, 307105 - TIMIS

Tel/fax: 0040 256 415008, E-mail: office@primariacheveresumare.ro

HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare pentru terenul aparținând domeniului privat al Comunei Chevereșu Mare, situat în localitatea Chevereșu Mare, în suprafață de 399 mp, cu CF nr. 412550

Consiliul Local al comunei Chevereșu Mare, județul Timiș;

Având în vedere:

• Referatul de aprobare al Primarului comunei Chevereșu Mare;

• Raportul de specialitate al compartimentului de resort;

• Cererea înregistrată sub nr. 2842 din 01.07.2026 și adresa de înaintare nr. 4423 din 15.10.2026;

• Raportul de evaluare întocmit la data de 14.10.2026 de evaluator autorizat ANEVAR Herghiligiu Cătălin (Legitimația nr. 19060);

• Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile:

• Art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

• Art. 354 și art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

• Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă însușirea Raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat ANEVAR Herghiligiu Cătălin, pentru terenul intravilan în suprafață de 399 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Chevereșu Mare, situat în localitatea Chevereșu Mare, înscris în Carte Funciară nr. 412550 Chevereșu Mare, cad. 412550.

Art. 2. Se însușește valoarea de piață estimată a imobilului teren menționat la Art. 1, în sumă totală de 6.800 EURO (șase mii opt sute EURO), respectiv 17 EURO/mp, echivalentul a 36.294 LEI, calculată la cursul de schimb de 1 EURO = 5,3373 LEI.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Chevereșu Mare prin compartimentele de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

• Instituției Prefectului - Județul Timiș;

• Primarului Comunei Chevereșu Mare;

• Compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei;

• Solicitantului Nicola Florin-Alexandru;

• Cetățenilor prin afișare publică.

Cvorum necesar pentru adoptare: majoritatea consilierilor prezenți. Adoptata prin vot deschis.
Consilieri în funcţie: 11; Consilieri prezenți: 9 voturi pentru: 9, împotrivă: 0, abțineri: 0

Comuna Chevereșu Mare, HCL NR. 28/ 26.10.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR