



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L T I M I Ş
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHEVEREŞU MARE

Chevereşu Mare nr.277 ; Telefon : 0256/415101; 0256/415008

HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare, a studiului de oportunitate şi a caietului de sarcini, în vederea vânzării imobilului evidenţiat în CF nr. 403045-C1-U2 Chevereşu Mare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHEVEREŞU MARE

Având în vedere expunerea de motive, cuprinse în referatul primarului nr. 344 din 16.02.2022;

Ținând cont de proiectul de hotărâre al Comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local, precum şi de avizul favorabil al acestor comisii;

Văzând rapoartele de evaluare întocmite de către Office EVCAD, evaluator autorizat ANEVAR;

În conformitate cu prevederile art. 334-346 şi art. 363 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit."b", art. 139 al.(2) precum şi ale art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. – Se aprobă vânzarea prin licitaţie publică, în condiţiile legii, a imobilului evidenţiat în CF nr. 403045-C1-U2 Chevereşu Mare, aparţinând domeniului privat al comunei Chevereşu Mare.

Art.2. – Se aprobă Studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitaţie publică în condiţiile legii, a imobilului prevăzut la art. 1, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aprobă Caietul de sarcini, pentru vânzarea prin licitaţie publică, în condiţiile legii, imobilului prevăzut la art. 1, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, precum şi suma de 50 de lei, reprezentând contravaloarea achiziţionării acestuia.

Art.4. – Se însuşeşte raportul de evaluare întocmit de către Office EVCAD, evaluator autorizat ANEVAR, conform Anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – Preţul vânzării pentru imobilul prevăzut la art. 1 va fi stabilit în urma licitaţiei organizată în condiţiile OUG 57/2019 - Codul administrativ, garanţia se stabileşte la 5% din preţul imobilului, rezultat din raportul de evaluare.

Art.6. – Se împuterniceşte, în baza acestei hotărâri, viceprimarul comunei Chevereşu Mare, dl. Husariu Gheorghe posesor al CI seria TZ nr. 331733 eliberată de SPCLEP Buziaş la data de 07.12.2016, pentru a reprezenta UAT Chevereşu Mare la Notarul Public, în vederea semnării contractului de vânzare cumpărare în formă autentică.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului -Judeţ Timiş,
- Primarului comunei Chevereşu Mare,
- se publică în Monitorul Oficial Local,
- Se afişează.

Semnează,
Preşedinte de şedinţă
Adi ILIE



Contrasemnează,
Secretar General al UAT
Marius-Dumitru SÂMAN

Chevereşu Mare, la 31.03.2022

Nr. 15